

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Predikanten

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras att höjas.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1961-05-06. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1966-06-23 och nuvarande stadgar registrerades 2009-08-20 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Hannes Nordmark	Ordförande
Kurt Kenneth Hedman	Ledamot
Finn Scherman	Ledamot

Leif Anders Almen	Suppleant
Mårten Eidevall	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 11 protokollförda sammanträden.

Revisorer

Johan Åqvist	Ordinarie Intern	revisor
Tomas Jortfelt	Ordinarie Intern	revisor
Agneta Karlsson	Suppleant Intern	
Jan-Erik Willig	Suppleant Intern	

Valberedning

Lukas Hansson
Reneé Karlsson
Göran Södervall

Sammanställande

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-05-31.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
PREDIKANTEN 2	1963	Stockholm

Fullvärdesförsäkring finns via IF.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1961 och består av 1 flerbostadshus.

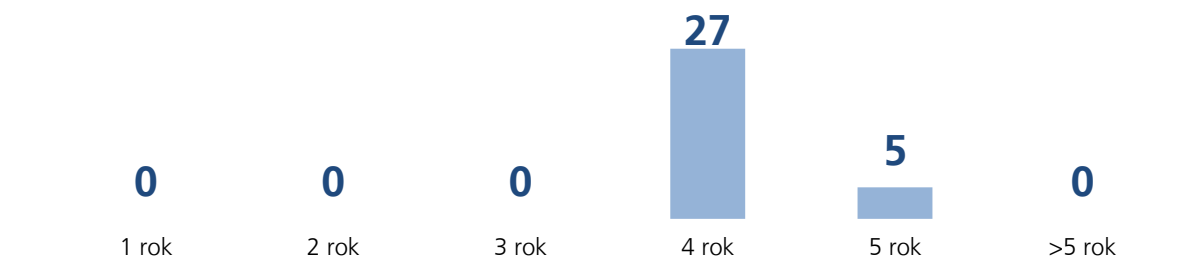
Värdeåret är 1958.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 3 908 m², varav 3 534 m² utgör boyta och 374 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 32 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

Pannrummet

Teknisk status

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Renovering terrassgolv	2020 - 2021	Renoveringsarbeten terrasser klart hösten 2021
Målning terrasser och fönster	2016	klart 2016
Omputsning fasader hela huset	2014	Klart 2014
Byte samtliga termostater element	2014	Klart 2014
Takrenovering	2012 - 2013	Takrenovering klart hösten 2013
Byte av fönster	2009	Byte av fönster och altandörrar
Elstambyte	2007	Byte av elstam i garage
Fjärrvärme	2007	Oljepanna avställd
Garageportar	2007	Nya fjärrstyrda garageportar
Omputsning av fasad	2001 - 2005	
Rörstambyte	2000 - 2022	I renoverade lägenheter

Planerat underhåll	År	Kommentar
Renovering av asfaltsytor och breddning av parkering		Skjutet på framtiden

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Internetleverantör	Bredbandsbolaget (Telenor)
Internet uppkopplingstyp	Bredband
Teknisk förvaltning	egen regi
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
TV-leverantör	Comhem
Fjärrvärme	Stockholm Exergi
Sophämtning/avfallsåtervinning	PreZero Recycling
Snöröjning och sandning (vintertid)	PEAB Anläggning
Elnätsägare	Ellevio
Vattenförbrukning, hushållssopor (matavfall)	Stockholm Vatten och Avfall (SVOA)

Föreningens ekonomi

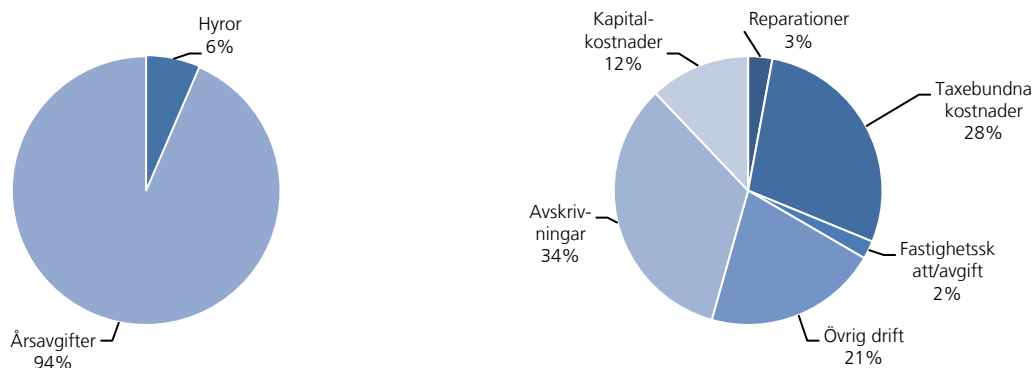
Enligt styrelsens beslut höjs årsavgifterna 2023-01-01 med 15 %.

Enligt styrelsens beslut höjdes årsavgifterna 2022-04-01 med 4 %.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL		
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	2022	2021
	1 793 301	4 120 345
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	2 197 240	2 138 930
Finansiella intäkter	2 607	189
Minskning kortfristiga fordringar	62 245	0
Ökning av långfristiga skulder	0	4 734 772
	2 262 092	6 873 891
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 452 884	1 674 905
Finansiella kostnader	324 364	311 574
Ökning av materiella anläggningstillgångar	0	5 485 938
Ökning av kortfristiga fordringar	0	121 411
Minskning av långfristiga skulder	1 091 989	0
Minskning av kortfristiga skulder	238 992	1 607 107
	3 108 229	9 200 935
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	947 164	1 793 301
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	-846 137	-2 327 044

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 0,3% av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark, dock blir avgiften högst 1 519 kr per bostadslägenhet. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årsmötet beslutade att föreningen ska installera laddstolpar.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 32 st

Överlåtelse under året: 0 st

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 53

Tillkommande medlemmar: 6

Avgående medlemmar: 4

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 55

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022	2021	2020	2019
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	580	572	550	547
Lån/m ² bostadsrättsyta	7 954	8 263	6 923	5 317
Elkostnad/m ² totalyta	24	24	14	15
Värmekostnad/m ² totalyta	125	133	123	132
Vattenkostnad/m ² totalyta	25	23	22	22
Kapitalkostnader/m ² totalyta	83	80	70	65
Soliditet (%)	0	0	0	2
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-475	-543	-397	-184
Nettoomsättning (tkr)	2 192	2 139	2 068	2 062

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 3 534 m² bostäder och 374 m² lokaler.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	850 000	0	0	850 000
Inträdesavgifter	160	0	0	160
Fond för yttre underhåll	247 998	204 144	0	43 854
S:a bundet eget kapital	1 098 158	204 144	0	894 014
Ansamlad förlust				
Balanserat resultat	-1 656 154	-204 144	-543 029	-908 981
Årets resultat	-474 783	-474 783	543 029	-543 029
S:a ansamlad förlust	-2 130 937	-678 927	0	-1 452 010
S:a eget kapital	-1 032 779	-474 783	0	-557 996

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-474 783
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-1 452 010
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-204 144
summa balanserat resultat	-2 130 937

Styrelsen föreslår följande disposition:

att i ny räkning överförs	-2 130 937
----------------------------------	-------------------

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2022	2021
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	2 191 856	2 138 930
Övriga rörelseintäkter	Not 3	5 384	0
Summa rörelseintäkter		2 197 240	2 138 930
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-1 217 858	-1 353 447
Övriga externa kostnader	Not 5	-112 373	-201 746
Personalkostnader	Not 6	-122 653	-119 712
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-897 382	-695 669
Summa rörelsekostnader		-2 350 266	-2 370 574
RÖRELSERESULTAT		-153 026	-231 644
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 607	189
Räntekostnader och liknande resultatposter		-324 364	-311 574
Summa finansiella poster		-321 757	-311 385
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-474 783	-543 029
ÅRETS RESULTAT		-474 783	-543 029

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2022-12-31	2021-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	Not 8,15	26 507 948	27 405 330
Inventarier	Not 9	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		26 507 948	27 405 330
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 10	2 800	2 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 800	2 800
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		26 510 748	27 408 130
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		6 162	0
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 11	1 076 323	1 961 966
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 12	0	28 901
Summa kortfristiga fordringar		1 082 485	1 990 867
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 082 485	1 990 867
SUMMA TILLGÅNGAR		27 593 233	29 398 997

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Inträdesavgifter		160	160
Medlemsinsatser		850 000	850 000
Fond för yttre underhåll	Not 13	247 998	43 854
Summa bundet eget kapital		1 098 158	894 014
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-1 656 154	-908 981
Årets resultat		-474 783	-543 029
Summa ansamlad förlust		-2 130 937	-1 452 010
SUMMA EGET KAPITAL		-1 032 779	-557 996
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 14,15	12 422 499	19 134 095
Summa långfristiga skulder		12 422 499	19 134 095
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 14,15	15 687 183	10 067 576
Leverantörsskulder		84 213	374 619
Skatteskulder		4 933	4 613
Övriga skulder		58 653	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 16	368 531	376 090
Summa kortfristiga skulder		16 203 513	10 822 898
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 593 233	29 398 997

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges. Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt beläning har bekräftats hos bank.

Komponentavskrivning tillämpas. Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2022	2021
Inventarier	Fullt avskriven	Fullt avskriven
Stomme och grund	47 år	47 år
Yttertak	40 år	40 år
Fasad/balkonger	50–20 år	50–20 år
Fönster/dörrar och portar	30 år	30 år
Stomkomplettering	10–20 år	10–20 år
Stamledningar VA	20 år	20 år
Värmesystem	30 år	30 år
Luftbehandlingssystem	47 år	47 år

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2022	2021
Årsavgifter	2 050 119	2 019 822
Hyor parkering	39 400	33 300
Hyor garage	102 600	85 850
Hysesrabatt	-250	0
Överlåtelse/pantsättning	0	0
Öresutjämning	-13	-42
	2 191 856	2 138 930

Not 3	ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2022	2021
	Övriga intäkter	5 384	0
		5 384	0
Not 4	DRIFTKOSTNADER	2022	2021
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel gård beställning	0	8 891
	Snöröjning/sandning	36 333	59 576
	Gemensamma utrymmen	11 424	0
	Gård	9 239	0
	Serviceavtal	15 625	0
	Förbrukningsmateriel	3 139	2 746
		75 760	71 213
	Reparationer		
	Fastighet förbättringar	0	129 475
	Tvättstuga	44 830	33 936
	Sophantering/återvinning	450	0
	Lås	5 724	2 531
	VVS	5 108	13 431
	Värmeanläggning/undercentral	0	32 941
	Elinstallationer	7 813	0
	Tak	13 848	0
	Garage/parkering	0	7 781
	Skador/klotter/skadegörelse	0	15 000
	Vattenskada	0	9 500
		77 773	244 595
	Taxebundna kostnader		
	El	94 062	95 082
	Värme	487 580	520 883
	Vatten	98 592	90 685
	Sophämtning/renhållning	76 376	73 994
		756 610	780 644
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	104 559	91 987
	Kabel-TV	66 498	51 390
	Bredband	79 200	58 080
		250 257	201 457
	Fastighetskatt/Kommunal avgift	57 458	55 538
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	1 217 858	1 353 447

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
	Kreditupplysning	2 898	1 875
	Hysesförluster	0	1
	Föreningskostnader	450	1 426
	Styrelseomkostnader	2 013	0
	Fritids- och trivselkostnader	1 059	10 321
	Förvaltningsarvode	67 202	70 468
	Administration	12 958	106 128
	Korttidsinventarier	0	2 499
	Konsultarvode	20 623	3 938
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	5 170	5 090
		112 373	201 746
Not 6	PERSONALKOSTNADER	2022	2021
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	95 800	94 000
	Sociala kostnader	26 853	25 712
		122 653	119 712
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2022	2021
	Stomme och grund K3	12 994	12 994
	Yttertak K3	184 926	184 926
	Fasader/balkonger K3	373 773	172 060
	Fönster/dörrar och portar K3	277 446	277 446
	Stomkomplettering förening K3	25 929	25 929
	Stamledningar VA K3	13 311	13 311
	Värmesystem K3	8 117	8 117
	Luftbehandlingssystem K3	887	887
		897 382	695 669

Not 8	BYGGNADER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	36 101 726	25 099 179
	Nyanskaffningar	0	11 002 547
	Utgående anskaffningsvärde	36 101 726	36 101 726
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-8 696 396	-8 000 727
	Årets avskrivningar enligt plan	-897 382	-695 669
	Utgående avskrivning enligt plan	-9 593 778	-8 696 396
	Planenligt restvärde vid årets slut	26 507 948	27 405 330
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	1 000 000	1 000 000
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	30 474 000	30 474 000
	Taxeringsvärde mark	24 211 000	24 211 000
		54 685 000	54 685 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	53 800 000	53 800 000
	Lokaler	885 000	885 000
		54 685 000	54 685 000
Not 9	INVENTARIER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	117 239	117 239
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	117 239	117 239
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-117 239	-117 239
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-117 239	-117 239
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0
Not 10	ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2022-12-31	2021-12-31
	Insats Bostadsrätterna Sverige	2 800	2 800
		2 800	2 800

Not 11	ÖVRIGA FORDRINGAR		2022-12-31	2021-12-31
	Skattekonto		112 739	56 405
	Klientmedel hos SBC		414 710	1 115 164
	Fordringar kreditfakturor		16 420	112 260
	Räntekonto hos SBC		532 454	678 137
			1 076 323	1 961 966
Not 12	FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER		2022-12-31	2021-12-31
	Kabel-TV		0	13 061
	Bredband		0	15 840
			0	28 901
Not 13	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL		2022-12-31	2021-12-31
	Vid årets början		43 854	78 810
	Reservering enligt stadgar		204 144	7 600
	Reservering enligt stämmobeslut		0	0
	lanspråktagande enligt stadgar		0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut		0	-42 556
	Vid årets slut		247 998	43 854
Not 14	SKULDER TILL KREDITINSTITUT		2022-12-31	2021-12-31
		Räntesats	Belopp	Belopp
		2022-12-31	2022-12-31	2021-12-31
	Handelsbanken	0,930 %	9 000 000	9 000 000
	Handelsbanken	1,600 %	3 214 897	3 249 749
	Handelsbanken	1,330 %	3 459 599	3 496 699
	Handelsbanken	1,230 %	3 459 599	3 496 699
	Handelsbanken	3,028 %	3 175 112	3 291 026
	Handelsbanken	0,420 %	872 975	955 496
	Handelsbanken	0,870 %	0	712 002
	Handelsbanken	2,142 %	4 927 500	5 000 000
	Summa skulder till kreditinstitut		28 109 682	29 201 671
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-15 687 183	-10 067 576
			12 422 499	19 134 095

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 26 373 787 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 15	STÄLLDA SÄKERHETER	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	29 517 000	29 517 000

Not 16	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
	El	12 781	13 843
	Värme	70 399	133 032
	Vatten	18 281	15 152
	Sophämtning	12 316	10 396
	Ränta	41 566	29 110
	Avgifter och hyror	213 188	174 557
		368 531	376 090

Not 17 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Installation av laddstolpar kommer att ske under 2023

Styrelsens underskrifter

Stockholm den / 2023

Hannes Nordmark
Ordförande

Kurt Kenneth Hedman
Ledamot

Finn Scherman
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den / 2023

Tomas Jortfelt
Intern revisor

Johan Åqvist
Intern revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-395-2023-03-06.pdf

Unikt dokument-id:

fdd69a8d-2c97-41ae-b7f9-cd9001561539

Dokumentets fingeravtryck:

**ffec4a9e2fedad89d2aa0c1469e927142308a0bf0540e268e14c28db8d67256b506a1879b7906997dc74
ec93d5b8b11c6bc6f5a5b1438940709bb86b651ab2e0**

Undertecknare

 <p>Kurt Kenneth Hedman Predikanten (395)</p> <p>E-post: k.kennethhedman@gmail.com Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.41 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 85.229.3.102 IP Plats: Varsta, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Kenneth Hedman (19620218****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-03-15 15:37:35 UTC</p> 
 <p>Hannes Nordmark Predikanten (395)</p> <p>E-post: hannesn@gmail.com Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.54 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 85.229.15.64 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Hannes Karl Johannes Nordmark (19800224****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-03-31 18:24:54 UTC</p> 
 <p>Finn Scherman Predikanten (395)</p> <p>E-post: finn_scherman@hotmail.com Enhet: Mobile Safari 15.6.4 on iOS 15.7.3 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 83.250.42.57 IP Plats: Huddinge, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Finn Scherman (19740918****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-04-04 20:02:44 UTC</p> 
 <p>Tomas Jortfelt Predikanten (395)</p> <p>E-post: tomas.jortfelt@gmail.com Enhet: Chrome Mobile iOS 111.0.5563.101 on iOS 16.3 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 94.234.102.161 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Tomas Jortfelt (19761129****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-04-04 20:10:19 UTC</p> 



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Johan Åqvist
Predikanten (395)

E-post: johan.aqvist@wsp.com
Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10
Unknown (desktop)
IP nummer: 147.161.188.93
IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: JOHAN
ÅQVIST (19690512****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-04-05 14:07:54 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-04-05 14:07:54 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-04-05 14:07:54 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Johan Åqvist (johan.aqvist@wsp.com)
Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 147.161.188.93 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-04-05 14:07:47 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Johan Åqvist (johan.aqvist@wsp.com)
Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 147.161.188.93 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-04-05 14:07:25 UTC

Dokumentet lästes igenom av Johan Åqvist (johan.aqvist@wsp.com)
Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 147.161.188.93 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-04-05 05:48:57 UTC

Dokumentet öppnades av Johan Åqvist (johan.aqvist@wsp.com)
Enhet: Chrome 103.0.5060.134 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 40.94.87.49 - IP Plats: Amsterdam, North Holland, Netherlands

2023-04-04 20:10:19 UTC

Dokumentet signerades av Tomas Jortfelt (tomas.jortfelt@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile iOS 111.0.5563.101 on iOS 16.3 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.234.102.161 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-04-04 20:10:14 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Tomas Jortfelt (tomas.jortfelt@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile iOS 111.0.5563.101 on iOS 16.3 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.234.102.161 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-04-04 20:09:38 UTC

Dokumentet öppnades av Tomas Jortfelt (tomas.jortfelt@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile iOS 111.0.5563.101 on iOS 16.3 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.234.102.161 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-04-04 20:02:49 UTC

Dokumentet skickades till Johan Åqvist (johan.aqvist@wsp.com)
Enhet: ()

2023-04-04 20:02:47 UTC

Dokumentet skickades till Tomas Jortfelt (tomas.jortfelt@gmail.com)
Enhet: ()

2023-04-04 20:02:44 UTC

Dokumentet signerades av Finn Scherman (finn_scherman@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.6.4 on iOS 15.7.3 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.250.42.57 - IP Plats: Huddinge, Stockholm County, Sweden

2023-04-04 20:02:38 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Finn Scherman (finn_scherman@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.6.4 on iOS 15.7.3 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.250.42.57 - IP Plats: Huddinge, Stockholm County, Sweden

2023-04-04 20:02:15 UTC

Dokumentet öppnades av Finn Scherman (finn_scherman@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.6.4 on iOS 15.7.3 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.250.42.57 - IP Plats: Huddinge, Stockholm County, Sweden



2023-03-31 18:24:54 UTC Dokumentet signerades av Hannes Nordmark (hannesn@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.54 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 85.229.15.64 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-03-31 18:24:48 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Hannes Nordmark (hannesn@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.54 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 85.229.15.64 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-03-16 18:11:49 UTC Dokumentet öppnades av Hannes Nordmark (hannesn@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 85.229.15.64 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-03-15 15:37:35 UTC Dokumentet signerades av Kurt Kenneth Hedman (k.kennethhedman@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.41 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 85.229.3.102 - IP Plats: Varsta, Stockholm County, Sweden

2023-03-15 15:37:29 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Kurt Kenneth Hedman (k.kennethhedman@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.41 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 85.229.3.102 - IP Plats: Varsta, Stockholm County, Sweden

2023-03-15 15:36:59 UTC Dokumentet kommenterades av Kurt Kenneth Hedman (k.kennethhedman@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.41 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 85.229.3.102 - IP Plats: Varsta, Stockholm County, Sweden
Kommentar: Hej jag har skickat in några ändringar som ännu inte är registrerade. Det handlar enbart textjusteringar. Kommer dokumentet behövas att godkännas på nytt?

2023-03-15 15:34:21 UTC Dokumentet öppnades av Kurt Kenneth Hedman (k.kennethhedman@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.41 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 85.229.3.102 - IP Plats: Varsta, Stockholm County, Sweden

2023-03-15 07:37:43 UTC Dokumentet skickades till Finn Scherman (finn_scherman@hotmail.com)
Enhet: ()

2023-03-15 07:37:41 UTC Dokumentet skickades till Kurt Kenneth Hedman (k.kennethhedman@gmail.com)
Enhet: ()

2023-03-15 07:37:39 UTC Dokumentet skickades till Hannes Nordmark (hannesn@gmail.com)
Enhet: ()

2023-03-15 07:37:36 UTC Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

2023-03-15 07:37:25 UTC Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141

